



# COMUNE DI AGUGLIANO

## PROVINCIA DI ANCONA

“IV SETTORE TECNICO”

Via G. Leopardi, n° 5 CAP 60020

Tel. 071 9068031-int. 2

ASTA

**PER VENDITA DI UN'AREA EDIFICABILE, CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE SITA IN VIA S. VERONICA GIULIANI.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in esecuzione della deliberazione n°8 del 16/03/2023

#### AVVISA

che il giorno **25/03/2024 alle ore 9:00** presso la sede comunale Agugliano Via G. Leopardi n°5 60020 Agugliano (AN) si esperirà asta per la vendita immobiliare di:

UN'AREA EDIFICABILE, CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE SITA IN VIA S. VERONICA GIULIANI.

L'immobile oggetto del presente appalto è ubicato in via S. Veronica Giuliani nel Comune di Agugliano.

Al catasto terreni è identificato nel seguente modo:

- foglio 22, mappale 858;

Sotto il profilo urbanistico ai sensi del vigente P.R.G., la particella distinta al foglio 22 mappale 858 è classificata come zona C di completamento.

La base d'asta per l'alienazione della particella distinta al N.C.U. al foglio 22, mappale 858, ammonta ad euro **165.000,00**.

La vendita è effettuata per il frustolo, previo espletamento di asta, con il metodo ad **OFFERTE SEGRETE IN AUMENTO O PARI rispetto al prezzo base di euro 165.000,00**, con le modalità di cui agli artt. 73, lett. c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, ed ad aggiudicazione definitiva.

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire - a mano o mediante raccomandata a.r. ovvero mediante agenzia di recapito presso l'indirizzo Protocollo del Comune di Polverigi con sede in Piazza Municipio n°14 60020 Polverigi (AN), perentoriamente e a pena di esclusione entro le ore **12:00 del giorno 22/03/2024 a pena di esclusione**, nei giorni di lunedì dalle ore 11:30 alle 13:30, di mercoledì dalle ore 8:30 alle 13:30, di giovedì dalle ore 15:00 alle 17:25 ed di venerdì dalle 8:30 alle 13:30, un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovrà apporsi l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e il giorno dell'espletamento della medesima.

Gli interessati potranno visitare l'area, previo appuntamento, contattando gli Uffici Comunali nei giorni dal lunedì' al venerdì' dalle 8:30 alle 13:30, escluso il sabato al numero 0719068031-int. 2.

I soggetti interessati all'acquisto possono consultare tutto il materiale oggetto dell'asta, presso la sede municipale, nei giorni dal lunedì' al venerdì' dalle 8:30 alle 13:30, escluso il sabato.

Il bando, con relativi allegati, nonché tutta la documentazione inerente il frustolo di terreno, possono essere ritirati presso la sede della stazione appaltante via G. Leopardi n°5 Agugliano nei giorni dal lunedì' al venerdì' dalle 8:30 alle 13:30, escluso il sabato oppure scaricarli dal sito web dell'Ente [www.comune.agugliano.an.it](http://www.comune.agugliano.an.it).

È possibile ottenere ulteriori informazioni presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Agugliano.

Agugliano 21/02/2024

**IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE**

(Ing. Luca Baioni)

